

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 23 сентября 2015 г. N 1063

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ОТ 27.03.2015 N 255 "ОБ ОПЛАТЕ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО И ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНЫХ
ФОНДОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА В 2015 ГОДУ"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Самарской области от 29.10.2014 N 661 "Об итогах социально-экономического развития Самарской области за январь - август 2014 года и ожидаемых итогах развития за 2014 год, прогнозе социально-экономического развития Самарской области на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов", Уставом городского округа Самара постановляю:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 27.03.2015 N 255 "Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2015 году" изменение, изложив приложение N 2 в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2015.

3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя главы Администрации городского округа Самара Василенко В.А.

Исполняющий обязанности Главы
Администрации городского округа
В.А.ВАСИЛЕНКО

Приложение
к Постановлению
Администрации городского округа Самара
от 23 сентября 2015 г. N 1063

Приложение N 2
к Постановлению
Администрации городского округа Самара
от 27 марта 2015 г. N 255

СТОИМОСТЬ УСЛУГ
ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО И
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНЫХ ФОНДОВ

N п/п	Степень благоустройства жилых домов	Цены за 1 кв. м в месяц в рублях с учетом НДС			
		с 01.01.2015		с 01.07.2015	
		общей площади <*>	жилой площади <*>	общей площади <*>	жилой площади <*>
1	Жилые дома со всеми удобствами, с повышенным уровнем благоустройства и комфортности, в т.ч.:	21,06	-	22,92	-

	Ремонт жилых помещений	6,31	-	6,73	-
	Содержание жилых помещений	14,75	-	16,19	-
2	Жилые дома со всеми удобствами, включая лифты и мусоропроводы, в т.ч.:	21,00	28,78	22,85	31,32
	Ремонт жилых помещений	6,31	8,66	6,73	9,24
	Содержание жилых помещений	14,69	20,12	16,12	22,08
3	Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода, в т.ч.:	19,58	26,86	21,31	29,23
	Ремонт жилых помещений	6,31	8,66	6,73	9,24
	Содержание жилых помещений	13,27	18,20	14,58	19,99
4	Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта, в т.ч.:	18,77	25,54	20,43	27,79
	Ремонт жилых помещений	6,31	8,13	6,73	8,67
	Содержание жилых помещений	12,46	17,41	13,70	19,12
5	Жилые дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода, в т.ч.:	16,03	20,09	17,44	21,87
	Ремонт жилых помещений	5,10	6,22	5,44	6,64
	Содержание жилых помещений	10,93	13,87	12,00	15,23
6	Жилые дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды благоустройства (удобств), в т.ч.:	16,94	21,12	22,13	27,58
	Ремонт жилых помещений	6,43	8,00	8,23	10,25
	Содержание жилых помещений	10,51	13,12	13,90	17,33
7	Неблагоустроенные и ветхие жилые дома, в т.ч.:	17,03	21,23	22,24	27,71
	Ремонт жилых помещений	6,43	8,00	8,24	10,25
	Содержание жилых помещений	10,60	13,23	14,00	17,46

<*> Применяется для всех видов жилых помещений, за исключением коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях.

<*> Применяется для коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях.

Примечания:

1. Граждане, проживающие в ветхих и аварийных жилых домах (жилых помещениях), а также в жилых домах (жилых помещениях) со степенью благоустройства и конструктивными элементами: неблагоустроенные и ветхие, оплачивают только содержание жилых помещений и наем жилых помещений.

2. Граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях) со степенью благоустройства и

конструктивными элементами: неблагоустроенные и ветхие, оплачивают содержание жилых помещений с понижающим коэффициентом 0,4338.

3. Граждане, проживающие в жилых домах (жилых помещениях) со степенью благоустройства и конструктивными элементами: деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды удобств, оплачивают: ремонт жилых помещений с учетом понижающего коэффициента 0,248; содержание жилых помещений - с учетом понижающего коэффициента по общей площади 0,8334, по жилой площади 0,8338.

4. Управляющие организации, выбранные собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, вправе руководствоваться настоящим приложением с учетом требований жилищного законодательства.

Первый заместитель главы
Администрации городского округа Самара
В.А.ВАСИЛЕНКО
