



**Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области**

ПРИКАЗ

от 16.05.2017

№ 121

Об установлении нормативов потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, о внесении изменений в отдельные приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области и признании утратившими силу отдельных приказов министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2016 № 1498 «О вопросах предоставления коммунальных услуг и содержания общего имущества в многоквартирном доме», постановлением Правительства Самарской области от 13.07.2011 № 337 «Об утверждении Положения о министерстве энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области», руководствуясь протоколом заседания коллегии министерства

энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16.05.2017 № 10-к, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить нормативы потребления холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установленные настоящим приказом нормативы холодной (горячей) воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме определены с применением расчетного метода.

3. Приложение № 2 к приказу министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 № 447 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

4. Внести в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.07.2016 № 171 «О внесении изменений в некоторые приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области по вопросам установления нормативов потребления коммунальных услуг на территории Самарской области» изменение, признав пункт 6 утратившим силу.

5. Признать утратившими силу следующие приказы министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области

от 27.05.2013 № 89 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды»;

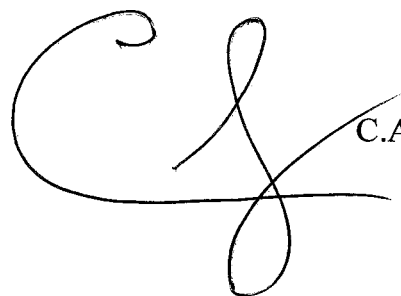
от 26.11.2015 № 478 «О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 27.05.2013 № 89 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению на общедомовые нужды».

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на руководителя департамента регулирования тарифов (Гаршину).

7. Опубликовать настоящий приказ в средствах массовой информации.

8. Настоящий приказ вступает в силу с 01.06.2017.

Заместитель председателя
Правительства Самарской области –
министр



С.А.Крайнев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу Министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 16.05.2019 № 121

Нормативы потребления холодной (горячей) воды
в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

Категория жилых помещений	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме						
				Открытая система теплоснабжения	Тип А	Тип Б	Тип В			
1. Многоквартирные дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоподогревом	от 1 до 5	0,027	0,027	Куб. метр в месяц на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества	I кв. в месяц на подогрев 1 куб. метра воды на кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общедомового имущества	0,0016	0,0017	0,0015	0,0016	
						0,0012	0,0013	0,0011	0,0012	
	от 6 до 9	0,020	0,020	0,020	0,0011	0,0008	0,0012	0,0012	0,0010	0,0011
							0,0008	0,0008	0,0007	0,0008
	от 10 до 16	0,019	0,019	0,019	0,0011	0,0008	0,0012	0,0012	0,0010	0,0011
							0,0008	0,0008	0,0007	0,0008
	более 16	0,013	0,013	0,013	0,0008	0,0008	0,0015	0,0015	0,0015	0,0016
							0,0015	0,0015	0,0015	0,0016
	от 1 до 5	0,027	0,027	0,027	X	X	0,0011	0,0011	0,0011	0,0012
							0,0011	0,0011	0,0011	0,0012
	от 6 до 9	0,020	0,020	0,020	X	X	0,0010	0,0010	0,0010	0,0011
							0,0010	0,0010	0,0010	0,0011
от 10 до 16	0,019	0,019	0,019	X	X	0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	
						0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	
более 16	0,013	0,013	0,013	X	X	0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	
						0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	
3. Многоквартирные дома с централизованным водоснабжением, водонагревателями, водоподогревом	от 1 до 5	0,028	0,028	X	X	0,0011	0,0011	0,0011	0,0012	
						0,0011	0,0011	0,0011	0,0012	
	от 6 до 9	0,021	0,021	0,021	X	X	0,0010	0,0010	0,0010	0,0011
							0,0010	0,0010	0,0010	0,0011
от 10 до 16	0,020	0,020	0,020	X	X	0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	
						0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	
более 16	0,014	0,014	0,014	X	X	0,0007	0,0007	0,0007	0,0008	

Категория жилых помещений	Этажность	Норматив потребления холодной воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления горячей воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Норматив потребления тепловой энергии, используемой на подогрев воды в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме			
				Открытая система теплоснабжения Тип А	Тип Б	Закрытая система теплоснабжения Тип А	Тип Б
4. Многоквартирные дома без водонагревателей централизованным водоснабжением и водоотведением, оборудованные раковинами, мойками и унитазами	от 1 до 5	0,028	X	X	X	X	
	от 6 до 9	0,021	X	X	X	X	
	от 10 до 16	0,018	X	X	X	X	
5. Многоквартирные централизованным водоснабжением, централизованного водоотведения	более 16	0,018	X	X	X	X	
6. Дома, использующиеся в качестве общежитий		0,018	0,018	0,0010	0,0011	0,0010	0,0011

- Примечание: 1. Тип А – система горячего водоснабжения с изолированными стояками; тип Б – система горячего водоснабжения с незаизолированными стояками.
2. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по категории 2 применяются в случаях производства коммунальной услуги по горячему водоснабжению с использованием внутримониторных инженерных систем, включающих оборудование (при наличии такого оборудования).
3. Нормативы потребления холодной (горячей) воды по категории 6 применяются также для многоквартирных домов, переведенных из категории общежитий, в которых сохранилась проектная степень благоустройства и оснащенность водораборными устройствами.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Самарской области
от 16.05.2012 № 121

Нормативы
потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению
при использовании земельного участка и надворных построек

Направление использования коммунального ресурса		Единица измерения	Норматив потребления
1.	Полив земельного участка	из водоразборного крана	0,09
		из водоразборных колонок (вручную)	0,05
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:	куб. метр в месяц на голову животного	
	Коровы		1,8
	Телята в возрасте до 6 месяцев		0,55
	Молодняк в возрасте от 6 до 18 месяцев		1,06
	Свиньи на откорме		0,6
	Овцы		0,24
	Лошади		1,78
	Козы		0,17
	Кролики		0,048
	Норки		0,036
	Куры (мясных и яичных пород)		0,012
	Индейки		0,015
	Утки		0,024
	Гуси		0,02
	Страусы	0,24	

3.	Водоснабжение открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций, а также бань, саун, закрытых бассейнов, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке	из водоразборного крана	куб. метр в месяц на человека	1,6
		из водоразборных колонок (вручную)		0,2
4.	Водоснабжение иных надворных построек, в том числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов за исключением построек, указанных в п. 5 и п. 6.		куб. метр в месяц на человека	0,34
5.	Полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования суммарной площадью более 10 кв. метров	из водоразборного крана	куб. метр в месяц на кв. метр	0,09
		из водоразборных колонок (вручную)		0,05
6.	Полив теплиц, парников при использовании в теплый период года суммарной площадью более 10 кв. метров	из водоразборного крана	куб. метр в месяц на кв. метр	0,27
		из водоразборных колонок (вручную)		0,15

Примечание:

В расчете нормативов принят период использования холодной воды для водоснабжения:

- полив земельного участка – с 1 мая по 31 августа;
- бани (сауны) – круглый год;
- открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций – с 1 июня по 31 августа;
- закрытого бассейна, расположенного в жилом доме (части жилого дома), и примыкающих к нему и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворных построек – круглый год;
- полив теплиц, парников (зимних садов) круглогодичного использования площадью более 10 кв. метров – круглый год;
- полив теплиц, парников, используемых в теплый период года площадью более 10 кв. метров – с 1 мая по 31 августа.